

**PROTOKÓŁ**  
**z XXVI SESJI RADY GMINY KOBIÓR**  
**z dnia 26 września 2013r.**

Obrady prowadził Przewodniczący Rady Jerzy Mazur. Otworzył on sesję, przywitał zebranych i stwierdził prawomocność obrad – obecnych 15 radnych. W posiedzeniu uczestniczyli również Wójt, Zastępca Wójta, Sekretarz Gminy, Zastępca Skarbnika Gminy i Kierownik Referatu G.K. – lista obecności w załączeniu.

Na wstępie Przewodniczący Rady poinformował, że Wójt uczestniczy obecnie w spotkaniu z Marszałkiem Województwa Śląskiego i przybędzie na sesję z opóźnieniem. Przedstawił następnie porządek obrad:

1. Otwarcie obrad i stwierdzenie wymaganego kworum.
2. Przedstawienie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z sesji, z dnia 11 lipca 2013r.
4. Sprawozdanie z działalności Wójta w okresie międzysesyjnym.
5. Przyjęcie informacji Wójta o przebiegu wykonania budżetu Gminy za I półrocze 2013r.
6. Rozpatrzenie i podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy na 2013 rok.
7. Rozpatrzenie i podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do zmiany fragmentu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kobiór.
8. Sprawy bieżące.
9. Interpelacje, zapytania i wnioski.
10. Zakończenie obrad.

W związku z nieobecnością Wójta, Zastępca Wójta wniósł o uzupełnienie porządku obrad o projekt uchwały w sprawie przyjęcia od Powiatu Pszczyńskiego zadania zimowego utrzymania dróg powiatowych.

Przewodniczący Rady zaproponował rozpatrzenie proponowanej uchwały w punkcie 8 porządku obrad oraz wysłuchanie sprawozdania Wójta w punkcie sprawy bieżące.

Propozycje zmiany porządku obrad przyjęto jednogłośnie.

**3. Przyjęcie protokołu z sesji, z dnia 11 lipca 2013r.**

Protokół został przyjęty jednogłośnie, bez uwag.

**5. Przyjęcie informacji Wójta o przebiegu wykonania budżetu Gminy za I półrocze 2013r.**

Zastępca Skarbnika Renata Szary odczytała uchwałę 4100/II/165/2013 z dnia 9 września 2013r. II Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Katowicach w sprawie pozytywnej opinii o przedłożonej przez Wójta Gminy Kobiór informacji o przebiegu wykonania budżetu za I półrocze 2013r.

Przewodniczący Rady przypomniał, że informacja Wójta o przebiegu wykonania budżetu za I półrocze 2013r. była omawiana na posiedzeniach komisji branżowych. Zapytał, czy są jakieś uwagi dotyczące wykonania budżetu za I półrocze 2013r.

Nie zgłoszono żadnych uwag.

## **6. Rozpatrzenie i podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy na 2013 rok.**

Wiceprzewodnicząca Rady odczytała projekt uchwały.

Przewodnicząca Komisji Budżetu i Finansów – I. Cuber przedstawiła pozytywną opinię Komisji w sprawie przedmiotowej uchwały.

W wyniku głosowania przeprowadzonego przez Przewodniczącego Rady uchwała została przyjęta jednogłośnie.

## **7. Rozpatrzenie i podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do zmiany fragmentu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kobiór.**

Wiceprzewodnicząca Rady odczytała projekt uchwały.

Zastępca Wójta poinformował, że mapa będąca załącznikiem do projektu uchwały została sporządzona na podstawie planu zagospodarowania przestrzennego. W związku z tym, że numeracja niektórych działek uległa zmianie, faktycznym załącznikiem będzie mapa otrzymana ze Starostwa Powiatowego w Pszczynie, na której numeracja działek jest zaktualizowana.

Zakres proponowanych zmian planu polega na dostosowaniu istniejącej linii zabudowy do polepszenia możliwości zagospodarowania terenu. W późniejszej uchwale zostaną określone dla tego obszaru warunki ochrony środowiska zgodne z nowymi wymogami ustawowymi.

Przewodniczący Komisji G.P. – B. Szpak przedstawił pozytywną opinię Komisji w sprawie proponowanej uchwały.

W wyniku głosowania przeprowadzonego przez Przewodniczącego Rady uchwała została przyjęta 14 głosami, 1 przeciw.

## **8. Rozpatrzenie i podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia od Powiatu Pszczyńskiego zadania zimowego utrzymania dróg powiatowych.**

Wiceprzewodnicząca Rady odczytała projekt uchwały.

Sekretarz Gminy – B. Gembalczyk poinformował, że Powiat zwrócił się do gmin z zapytaniem, czy podobnie jak w latach ubiegłych, są gotowe do przyjęcia zadania w zakresie zimowego utrzymania dróg powiatowych. Po pozytywnej odpowiedzi gmin, za wyjątkiem gminy Pszczyna, Rada Powiatu podjęła uchwałę o woli przekazania tego zadania do realizacji gminom. Wysokość środków oraz zasady rozliczania dotacji zostaną określone w porozumieniu, które zostanie zawarte pomiędzy Zarządem Powiatu, a Wójtem Gminy Kobiór. Dotacja zostanie przyznana w dwóch etapach – na rok 2013 oraz na rok 2014. W zależności od warunków pogodowych, dotacja może zostać zwiększona lub, w przypadku jej niewykorzystania, ze względu na łagodną zimę, część niewykorzystanej dotacji musi zostać zwrócona.

W wyniku głosowania przeprowadzonego przez Przewodniczącego Rady uchwała została przyjęta jednogłośnie.

## 9. Sprawy bieżące.

Przewodniczący Rady przypomniał, że zgodnie z procedurą uchwalania budżetu, Rada Gminy przedstawia Wójtowi propozycje do budżetu w terminie do 10 października. W związku z tym poprosił przewodniczących komisji o ustalenie terminów posiedzeń do 9.10.br. celem przygotowania propozycji na 2014 rok.

Przewodniczący Rady odczytał pismo skierowane do Wójta przez Komendanta Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Pszczynie, w którym zwraca się on z prośbą o sfinansowanie zakupu przenośnego zbiornika na olej napędowy za kwotę 13.600 zł.

Przewodnicząca Komisji Budżetu i Finansów – I. Cuber poinformowała, że Komisja zapoznała się z powyższą prośbą. Nie zanegowano celowości zakupu lecz Komisja nie potrafiła wskazać źródła pokrycia tego wydatku. Kwestię tę pozostawiono zatem do rozpatrzenia na sesji Rady Gminy.

Radny E. Kłós zapytał, czy kwota 13.600 zł miałyby stanowić tylko nasz udział w zakupie urządzenia, czy jest to jego całkowity koszt.

Sekretarz Gminy odpowiedział, że jest to prawdopodobnie całkowity koszt urządzenia. Wysokość potrzebnych środków przekracza jednak możliwości tegorocznego budżetu Gminy, zwłaszcza, że w pierwszej kolejności powinno się zabezpieczyć potrzeby naszej OSP. Dodatkowe wydatki związane z OSP wynikają z konieczności remontu sieci wodociągowej, która uległa awarii na odcinku pomiędzy budynkiem Urzędu Gminy, a strażnicą.

Sprawozdanie Wójta z działalności w okresie międzysesyjnym.

W dniu dzisiejszym Wójt uczestniczył w spotkaniu Marszałka Województwa Śląskiego z prezydentami, burmistrzami i wójtami gmin, które są odbiorcami wody z Górnośląskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów. Przedsiębiorstwo to, za pośrednictwem lokalnych firm, w tym RPWiK Tychy, zaopatruje w wodę znaczną część Śląska, po coraz wyższej cenie, ustalonej samodzielnie. W związku z tym, gminy, które mają inną możliwość zaopatrzenia w wodę, rezygnują z usług GPW. Zdaniem samorządowców GPW powinno działać na zasadzie non profit, z uwzględnieniem dochodów na wymagającą remontu główną sieć wodociągową powstałą w latach siedemdziesiątych i osiemdziesiątych. Marszałek ma natomiast koncepcję wprowadzenia spółki na giełdę i sprzedaży jej akcji. Istnieje w związku z tym niebezpieczeństwo, że wygenerowane zyski, zamiast na remont sieci, zostaną przeznaczone np. na ratowanie kolei śląskich, gdyż jedna ze spółek kolejowych jest udziałowcem GPW. Samorząd wyraża protest wobec tej sytuacji, gdyż Skarb Państwa przekazał to przedsiębiorstwo Marszałkowi, nie w celu generowania zysków lecz aby zaopatrywało mieszkańców w wodę. W najbliższym czasie Zarząd Województwa ma podjąć decyzję, co do dalszych działań związanych z GPW.

Aby nie być całkowicie uzależnionym od GPW, tyskie RPWiK poszukuje innych możliwości zaopatrzenia w wodę.

Nasza Gmina przystąpiła do konkursu organizowanego przez Urząd Marszałkowski Województwa Śląskiego „Piękna wieś województwa śląskiego” w kategorii najlepsze przedsięwzięcie odnowy wsi. Zgłoszono przedsięwzięcie pn. „Ochrona zbiorników małej retencji na rzece Korzeniec poprzez rozbudowę istniejącej oczyszczalni ścieków „Wschód” wraz z budową sieci kanalizacji sanitarnej w Kobiórze”.

Trwają prace związane z przebudową wiaduktu w Kobiórze. Realizowany jest objazd na poziomie torowiska. Wiadukt zostanie zamknięty na koniec października.

Komendant Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Pszczynie, zwrócił się z prośbą o sfinansowanie zakupu zbiornika na olej napędowy za kwotę 13.600 zł.

Wójt uważa, że obecnie nie ma możliwości przekazania takiej kwoty. Poprosił o stanowisko Rady w tej sprawie.

Na zaproszenie samorządu czeskiego miasta Šternberk, wyjechała tam delegacja w składzie Beata Witańska, Katarzyna Kozyra, Marcin Ryś oraz Wójt. Zaproszenie obejmowało uczestnictwo w imprezach kulturalnych odbywających się w Ołomuńcu, w ramach Europejskich Dni Dziedzictwa Narodowego.

Prezydent Tychów Andrzej Dziuba przekazał Wójtowi kronikę Gminy Kobiór z lat 1973-76, która znajdowała się w zasobach Wydziału Administracyjnego Urzędu Miasta Tychy.

W Gliwicach odbyło się posiedzenie zarządów Śląskiego Związku Gmin i Powiatów oraz Związku Miast Polskich. Wypracowano wspólne negatywne stanowisko wobec projektowanych, niekorzystnych zmian ustrojowych jednostek samorządu terytorialnego.

Przeprowadzono konsultacje internetowe z mieszkańcami w sprawie usytuowania ławek na terenie Kobióra. Temat ten wzbudził zainteresowanie mieszkańców. Na podstawie zgłoszonych propozycji opracowano mapę miejsc gdzie sukcesywnie będą montowane lub demontowane ławki.

Tegoroczne Dożynki zorganizował Gminny Dom Kultury przy wsparciu finansowym Lokalnej Grupy Działania „Ziemia Pszczyńska”. Starostami byli Joanna Kolonko i Paweł Ryguła. Koronę dożynkową wykonały członkinie Koła Gospodyń Wiejskich. Festyn zorganizowany na GOS cieszył się dużym zainteresowaniem mieszkańców.

Odbyły się konsultacje społeczne w sprawie zmiany granic Gminy Kobiór z Gminą Orzesze. Niestety żaden z mieszkańców nie uczestniczył w tych konsultacjach.

Wystosowano pisma do właścicieli nieruchomości w sprawie wykaszania działek. Większość mieszkańców zastosowała się do tego obowiązku. Niestety niektóre działki gminne również nie zostały wykoszone, ze względu na brak środków finansowych. Przyjęte na obecnej sesji zmiany w budżecie pozwolą na zrealizowanie tej usługi.

Obowiązek czyszczenia rowów odwadniających spoczywa na właścicielach nieruchomości. Prace te są jednak wykonywane obecnie przez Gminę, dzięki otrzymaniu środków z Powiatowego Urzędu Pracy na cztery etaty, w ramach prac interwencyjnych.

Opracowywany jest obecnie program ochrony zabytków oraz obiektów chronionych znajdujących się na terenie Kobióra. Po wykonaniu opracowania, Radzie Gminy zostanie przedstawiony projekt uchwały w tej sprawie.

Na początku października br. rozpocznie się remont ul. Rzeczej.

Na ul. Cichej budowany jest obecnie fragment kanalizacji sanitarnej. Zadanie to jest realizowane ze środków Kobiórskiego Zakładu Komunalnego.

Spółka prowadząca restaurację „Tatrzańska” w Kobiórze zwróciła się z wnioskiem o wybudowanie za własne środki kanalizacji sanitarnej, na odcinku, od restauracji do oczyszczalni ścieków. Po wybudowaniu ciąg kanalizacyjny zostanie przekazany na własność Gminy. Wójt podpisał umowę przedwstępną w tej sprawie.

Gminy mają obowiązek zapewnienia mieszkań socjalnych. Osoby zalegające z czynszem, których sprawy kierowane są do sądu, coraz częściej otrzymują orzeczenia o przyznaniu takiego mieszkania. W Kobiórze zaległości czynszowe, wraz z odsetkami, wynoszą ok. 300.000 zł. Zważywszy na ilość mieszkań nie jest to zbyt wysoka kwota. Gdyby jednak została ona wpłacona, wówczas nie byłoby problemu z przeprowadzeniem remontów w budynkach komunalnych. Problem mieszkań socjalnych będzie narastał, w związku z czym należy się zastanowić nad sposobem jego rozwiązania. Niestety w budżecie Gminy nie ma środków na wybudowanie mieszkań socjalnych. Gdyby jednak rozważyć sprzedaż obecnym najemcom mieszkań w bloku, wówczas uzyskane w ten sposób fundusze można by przeznaczyć na przystosowanie starych budynków na mieszkania socjalne lub wybudować budynek socjalny. Według wyceny sprzed kilku lat, wartość mieszkań w bloku waha się w granicach 50.000 – 60.000 zł. Rada Gminy może ustalić upust ceny tych mieszkań. Wójt poprosił aby komisje Rady zajęły się tym tematem.

Radny P. Kłakus nawiązał do sprawy wykaszania działek. Zwrócił uwagę, że przy ul. Plichtowickiej, zarówno działka gminna, jak i inne, są zarośnięte trawami i krzewami, co przy braku oświetlenia drogi powoduje strach osób udających się o zmroku do stacji kolejowej.

Radny L. Pawłowski wystąpił do Wójta z prośbą o zlecenie naprawy nawierzchni drogi ul. Ołuszewskiego.

Wiceprzewodnicząca Rady zwróciła uwagę, że w rejonie objazdu wykonywanego w związku z remontem wiaduktu, rośnie topola, która przechyla się w stronę drogi. Poprosiła o sprawdzenie, czy nie będzie to zagrożeniem dla ruchu.

Sekretarz Gminy uzupełnił wypowiedź Wójta odnośnie Górnośląskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów. Poinformował, że kosztach wody dostarczanej przez to przedsiębiorstwo jest m.in. ochrona przeciwpowodziowa Krakowa i Warszawy. GPW jest spółką Samorządu Województwa Śląskiego. Przed przekazaniem jej przez Skarb Państwa, 5% akcji zostało sprzedanych prywatnemu funduszowi inwestycyjnemu z Warszawy, który oczekuje dywidendy z prowadzonej działalności. Gminy, które miały inne możliwości zaopatrzenia w wodę, zrezygnowały z usług GPW. Przykładem tego jest Jastrzębie, Wodzisław i Rybnik, które są zaopatrywane w tańszą wodę z Czech. GPW przekazało również Samorządowi Województwa Śląskiego ok. 10 mln dywidendy, które to środki zostały przeznaczone na borykającą się z problemami finansowymi spółkę Koleje Śląskie. Poinformował również, że Powiat Pszczyński wspólnie z Gminą Kobiór przekazał do realizacji kolejny odcinek ścieżki pieszo – rowerowej przy ul. Przelotowej. Obecnie trwają uzgodnienia dotyczące zmiany organizacji ruchu na czas robót.

## **10. Interpelacje, zapytania i wnioski.**

Radny J. Mazurczyk zapytał Wójta, czy zgodnie z wnioskiem Rady Gminy, przeprowadził on rozmowy na temat obniżenia opłat za składowanie odpadów dla współników spółki MASTER.

Wójt odpowiedział, że przeprowadził rozmowy w tej sprawie z Prezesem Spółki MASTER oraz z radcą prawnym. Stawka opłat za składowanie odpadów jest dla wszystkich współników jednakowa. Obecnie żadna z gmin, spoza członków Spółki, nie przywozi odpadów na zbiornicę MASTER, w związku z czym nie można zróżnicować opłat. Istnieje natomiast możliwość podziału dywidendy pomiędzy członków Spółki w przyszłych latach.

Prezes Spółki zaproponował zorganizowanie spotkania z Radą Gminy Kobiór w miejscu budowanego Zakładu Zagospodarowania Odpadów Komunalnych. Na spotkaniu tym będzie można uzyskać informacje na temat funkcjonowania Spółki oraz wyjaśnić ewentualne wątpliwości.

Radny L. Pawłowski zwrócił się z prośbą do radnego powiatowego B. Gembalczyka o interwencję w sprawie poprawy nawierzchni drogi prowadzącej z Kobióra do Studzienic. B. Gembalczyk odpowiedział, że nie jest to droga powiatowa.

L. Pawłowski zapytał również, czy zbilansowały się koszty gospodarowania odpadami za sierpień br.

Zastępca Skarbnika Gminy odpowiedziała, że wpłaty od mieszkańców pozwoliły na uregulowanie należności za wywóz i składowanie odpadów. Zwróciła jednak uwagę, że niektórzy dokonali wpłat wyprzedzająco, do końca br.

Radna K. Myszor przypomniała, że w ubiegłym roku zostało skierowane pismo do Burmistrza Pszczyny w sprawie naprawy drogi do Studzienic. W odpowiedzi Pani Wiceburmistrz stwierdziła, że jest to droga technologiczna GPW. Po przeprowadzeniu oględzin, nie widzi potrzeby jej naprawy i jako ścieżka rowerowa jest ona bezpieczna dla użytkowników.

## **11. Zakończenie obrad.**

Po wyczerpaniu porządku obrad Przewodniczący Rady zamknął obrady sesji.

Protokołowała Jolanta Niemiec.