

PROTOKÓŁ
z XXIII SESJI RADY GMINY KOBIÓR
z dnia 18 kwietnia 2013r.

Obrady prowadził Przewodniczący Rady Jerzy Mazur. Otworzył on sesję, przywitał zebranych i stwierdził prawomocność obrad – obecnych 14 radnych (nieobecny usprawiedliwiony J. Kukła). W posiedzeniu uczestniczyli również Wójt, Zastępca Wójta, Skarbnik Gminy, Sekretarz Gminy, Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej – lista obecności w załączeniu.

Przewodniczący przedstawił następnie porządek obrad:

1. Otwarcie obrad i stwierdzenie wymaganego kworum.
2. Przedstawienie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z sesji, z dnia 4 i 7 marca 2013r.
4. Sprawozdanie z działalności Wójta w okresie międzysesyjnym.
5. Rozpatrzenie i podjęcie uchwały w sprawie zgodnego sposobu podziału ostatecznych kwot części wyrównawczej subwencji ogólnej, wpłat oraz planowanego udziału we wpływach z podatku dochodowego od osób fizycznych, pomiędzy gminami Kobiór i Wyry.
6. Rozpatrzenie i podjęcie uchwały w sprawie tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć nauczycieli realizujących w ramach stosunku pracy obowiązki określone dla stanowisk o różnym tygodniowym obowiązkowym wymiarze godzin oraz tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć pedagogów zatrudnionych w szkołach prowadzonych przez Gminę Kobiór.
7. Rozpatrzenie i podjęcie uchwały w sprawie przeprowadzenia konsultacji z mieszkańcami Gminy Kobiór w przedmiocie zmiany granic Gminy.
8. Rozpatrzenie i podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy z dotychczasowym dzierżawcą gruntów stanowiących własność Gminy Kobiór.
9. Rozpatrzenie i podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały, w sprawie ustalenia wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właściciela nieruchomości.
10. Rozpatrzenie i podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały, w sprawie ustalenia stawki opłaty za odbiór i zagospodarowanie zmieszanych odpadów z pojemnika o określonej pojemności.
11. Rozpatrzenie wezwania firmy Remondis Sp. z o.o. do usunięcia naruszenia prawa.
12. Sprawy bieżące.
13. Interpelacje, zapytania i wnioski.
14. Zakończenie obrad.

Wójt Stefan Ryt wniósł o uzupełnienie porządku obrad o rozpatrzenie i podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy użyczenia nieruchomości ze Stowarzyszeniem Lokalna Grupa Działania „Ziemia Pszczyńska”. Proponuje się wydzierżawić, na okres sześciu lat, teren przy Szkole Podstawowej o powierzchni 64m², na cele zainstalowania ogólnodostępnych urządzeń rekreacyjnych wraz z tablicami informacyjnymi tzw. siłowni zewnętrznych.

Wniosek o wprowadzenie do porządku obrad dodatkowego projektu uchwały został przyjęty jednogłośnie.

Przewodniczący zaproponował rozpatrzenie tej uchwały w punkcie 9 i przesunięcie na dalszą kolejność pozostałych punktów porządku obrad.

3. Przyjęcie protokołu z sesji, z dnia 4 i 7 marca 2013r.

Protokół został przyjęty jednogłośnie, bez uwag.

4. Sprawozdanie z działalności Wójta w okresie międzysesyjnym.

W Starostwie Powiatowym w Pszczynie odbyła się kwalifikacja wojskowa. Obowiązek stawienia się przed Powiatową Komisją Lekarską wypełniło 35 osób z naszej Gminy.

W dniu 15 marca br. odbyło się zebranie mieszkańców, na którym omówiono sprawy związane z gospodarowaniem odpadami po przejęciu tego zadania przez gminy. Bardzo duża frekwencja na zebraniu, świadczy o zainteresowaniu mieszkańców tym zagadnieniem. W razie potrzeby zostanie zorganizowane jeszcze jedno zebranie w tej sprawie. Poruszono również temat gminnej ewidencji szamb. Wszystkie szamba znajdujące się na nieruchomościach zostaną zewidencjonowane, a ich właściciele będą zobowiązani do informacji o sposobie pozbywania się ścieków. Ścieki o odpowiednich parametrach mogą być przyjmowane również do naszej oczyszczalni.

Została podpisana umowa z nowym zarządem LKS „Leśnik”. Klub zajmuje się w większym stopniu, niż poprzednio, najmłodszymi zawodnikami. Jest także zainteresowanie rodziców udziałem ich dzieci w zajęciach.

W bieżącym roku, już po raz dziesiąty, odbędzie się w Kobiórze Regionalny Konkurs Gry na Fletach Podłużnych organizowany przez Panią Marzenę Gec nauczycielkę ze Szkoły Podstawowej w Kobiórze. Na organizację jubileuszowego konkursu przeznaczono z budżetu Gminy kwotę 1.200 zł.

Dofinansowano również kwotą 200 zł Turniej Wiedzy o Bezpieczeństwie Ruchu Drogowego organizowany przez Komendę Powiatową Policji w Pszczynie.

Wójt uczestniczył w obchodach VII Europejskiego Dnia Kobiet, którego inicjatorką jest Pani Małgorzata Handzlik posłanka do Parlamentu Europejskiego. Spotkanie miało miejsce w Gminnym Ośrodku Kultury w Woli, gmina Miedźna. Wzięły w nim udział przedstawicielki kół gospodyń wiejskich z terenu powiatu pszczyńskiego.

GOK w Woli objął patronatem orkiestrę dętą działającą przy OSP w Woli. Orkiestra ta liczy ok. 50 członków, w większości młodzieży. Prezentuje ona wysoki poziom artystyczny przy zróżnicowanym repertuarze.

Jak co roku, w kościele Świętej Marii Magdaleny w Tychach odbył się dzień skupienia dla samorządowców. Uczestniczyło w nim pięciu przedstawicieli naszego samorządu.

Została podpisana umowa ze Starostą Powiatu Pszczyńskiego w sprawie pomocy finansowej dla Powiatu Pszczyńskiego na realizację kolejnego odcinka chodnika przy ul. Przelotowej. Powiat przeznaczy na ten cel kwotę 75.000 zł, a nasza Gmina 25.000 zł.

Sprawozdanie z wykonania budżetu Gminy za 2012 rok zostało przesłane do Regionalnej Izby Obrachunkowej i złożone do Rady Gminy.

Wójt zwrócił uwagę, że materiały te są dość obszerne i warto byłoby się zastanowić, czy powielać je dla wszystkich radnych, czy też przekazać w jakiejś innej formie, niż dotychczas.

Został złożony wniosek o przyznanie dotacji z Województwa Śląskiego w ramach konkursu na realizację zadania „Wzmocnienie Gminnej Świetlicy Środowiskowej w Kobiórze w 2013 roku”. Wystąpiono o kwotę 26.000 zł. Świetlica prowadzona jest przez Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej.

Gminne Przedszkole w Kobiórze realizuje projekt „Z językiem angielskim na Ty i nie tylko”. W ramach projektu prowadzone są dodatkowe zajęcia z języka angielskiego, rytmiki oraz logopedyczne.

Sprawy oświatowe będą w najbliższych miesiącach zajmowały uwagę ze względu na brak ostatecznych decyzji w sprawie rozpoczęcia nauki w szkołach dzieci sześciolatków, dofinansowania przedszkoli, ujednoczenia opłaty za godziny ponadwymiarowe w przedszkolach, do 1 zł za godzinę. Głównym problemem w gminnych placówkach oświatowych jest jednak brak wystarczającej ilości sal lekcyjnych.

Nasze przedszkole działa bardzo dobrze, o czym świadczy również wysoka lokata w plebiscycie na najlepsze przedszkole w powiecie pszczyńskim. W bieżącym roku zostało zgłoszonych do przedszkola 203 dzieci (łącznie z sześciolatkami), co stanowi wzrost o ok. 100%, w porównaniu z latami ubiegłymi. Obecnie obowiązkiem gminy jest prowadzenie przedszkola dla sześciu i pięciolatków. Od 2015 roku również dla dzieci czterolatków, a od 2017r. także dla trzylatków. Natomiast, od przyszłego roku, sześciolatki prawdopodobnie zostaną objęte obowiązkiem szkolnym.

Generalnie w gminach szkoły są zamykane ze względu na małą ilość uczniów. Ministerstwo nie dostrzega natomiast problemów gmin rozwojowych, jak nasza, gdzie jest tylko jedna szkoła i nie ma możliwości pozyskania środków na jej rozbudowę.

Po ostatniej kontroli wewnętrznej przeanalizowano sytuację Gimnazjum. Okazało się, że po ukończeniu Szkoły Podstawowej, 33 uczniów wybrało gimnazja poza Kobiórem, co ma wpływ na wysokość subwencji oświatowej.

Wobec przedstawionej sytuacji należy dogłębnie przeanalizować problem i zastanowić się, czy w dalszym ciągu inwestować w powiększenie przedszkola, czy też zrealizować do końca projekt rozbudowy szkoły. Byłaby to kosztowna inwestycja ze względu na konieczność przebudowy zaplecza i budowy klatki schodowej, a w efekcie uzyska się tylko dwie sale lekcyjne.

W Gliwicach odbyło się spotkanie, na którym Wójt uczestniczył w podpisaniu porozumienia o współpracy 81 gmin Subregionu Centralnego w realizacji projektów Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych. Środki finansowe na ten cel zostaną przydzielone przez Marszałka w trybie pozakonkursowym, dla każdego z czterech subregionów naszego województwa. Niestety nie będzie możliwości pozyskania ich na inwestycje najpotrzebniejsze gminom, jak np. drogi, czy kanalizacja, lecz na zadania wskazane przez Komisję Europejską.

Zastępca Wójta dodał, że w perspektywie finansowania na lata 2014-20 będą dwie formy pozyskiwania środków unijnych – bezkonkursowa w ramach Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych (ZIT) oraz w trybie konkursowym.

ZIT dzieli się na krajowe i regionalne. Do ZIT krajowego został zgłoszony projekt budowy centrum przesiadkowego przy stacji PKP w Kobiórze, w ramach którego zamierza się zmodernizować drogi dojazdowe – ulice Plichtowicką i Żelazną oraz poprawić wizerunek dworca. Na dzień dzisiejszy trwają prace wstępne, a przede wszystkim regulowane są stany własnościowe gruntów, co wiąże się z dość skomplikowaną procedurą. Wysokość wnioskowanej dotacji wynosi 2 mln zł. Projekt ten jest komplementarny z budową linii kolejowej na trasie Kraków – Bieruń – Tychy. We wniosku zaznaczono, że przystąpienie do opracowania projektu nastąpi po zapewnieniu środków.

W ramach ZIT na szczeblu regionalnym można pozyskać środki w trybie bezkonkursowym według przelicznika ludnościowego. W związku z małą liczbą mieszkańców Kobióra, pula dotacji może wynosić ok. 2 mln zł, z przeznaczeniem na cztery priorytety:

1) Efektywna energetyka.

Proponowane zadania, za łączną kwotę ok. 785.000 zł, to:

- Ograniczenie niskiej emisji poprzez termomodernizację i modernizację źródeł energii w budynkach użyteczności publicznej w Kobiórze – etap I. W szczególności dokończenie termomodernizacji budynku Szkoły Podstawowej i Gimnazjum poprzez modernizację kotłowni oraz przebudowę centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej.
- Termomodernizacja budynku Urzędu Gminy wraz z dociepleniem dachu.

Jako zadanie dodatkowe, w przypadku większej puli środków, zgłoszono termomodernizację budynku wielofunkcyjnego przy ul. Centralnej 57.

2) Ochrona dziedzictwa kulturowego.

W ramach tego obszaru możliwa jest realizacja projektów z zakresu gospodarki wodno – ściekowej. W Kobiórze pozostało do wykonania ok. 10 km kanalizacji sanitarnej, na co posiadamy dokumentację i pozwolenie na budowę. Kwota dotacji wynosi ok. 335.000 zł. Jest ona niewystarczająca na realizację zadania lecz może zostać połączona ze środkami pochodzącymi z umorzenia pożyczki w wysokości ok. 480.000 zł, o co można się ubiegać w I półroczu 2017r. Zadanie to zgłoszono pod nazwą „Czysta rzeka Korzeniec – dokończenie budowy kanalizacji sanitarnej w Kobiórze – etap I”. Obejmowałoby ono budowę kanalizacji na końcu ul. Zachodniej. Według kosztorysu inwestorskiego wartość zadania wynosi ok. 440.000 zł, w tym budowa 339 m kanalizacji grawitacyjnej i 221 m kanalizacji tłocznej, jedna przepompownia ścieków i modernizacja dróg.

Jako drugie zadanie, wstępnie, proponuje się wykonanie kanalizacji przy ul. Leśników – 907 m kanalizacji sanitarnej, 570 m kanalizacji tłocznej, pompownię i przebudowę nawierzchni dróg, za łączną kwotę 706.161 zł

Łączna wartość obydwu wymienionych zadań – 1.150.000 zł. Zakładając obniżenie ceny na przetargach kwota mogłaby zostać obniżona do ok. 900.000 zł.

3) Europejski Fundusz Społeczny (EFS)

Urząd Marszałkowski oczekuje, że projekty EFS będą nieinwestycyjne. Problem powstaje jeżeli brak jest obiektów, w których projekty takie mogłyby być realizowane.

Obecnie sygnalizowany jest brak miejsc w przedszkolu dla 56 dzieci. Podobnie, nie będzie miejsc w szkole dla sześciolatków. W związku z tym rozważa się rozbudowę szkoły, z przeznaczeniem na potrzeby przedszkola, do czasu, powstania obowiązku szkolnego dla sześciolatków. Na priorytet „Wzmocnienie potencjału edukacyjnego - edukacja przedszkolna”, Unia Europejska przewiduje maksymalne dofinansowanie w wysokości 882.000 zł, z czego tylko 180.000 zł na inwestycje. Pozostała kwota ok. 700.000 może być przeznaczona na sprawy społeczne jak np. związane z likwidowaniem różnic edukacyjnych, czy podniesieniem standardu nauczania. Będą jeszcze prowadzone rozmowy w Urzędzie Marszałkowskim w sprawie ewentualnego wykorzystania większej ilości środków na zadania inwestycyjne. Według istniejącego projektu, koszt rozbudowy szkoły wynosi ok. 2 mln zł. Wobec tego konieczne byłoby zredukowanie zadania. Gdyby jednak nie było takiej możliwości, wówczas, jako program rezerwowy, można by kontynuować działania realizowane obecnie przez przedszkole. Rozważano również pozyskanie dodatkowych pomieszczeń dla przedszkola, poprzez możliwość rozbudowy lub zaadaptowanie mieszkania. Jeśli okaże się, że projekty z EFS muszą być realizowane przez przedszkole, wówczas dodatkowe pomieszczenia będą niezbędne gdyż trudno byłoby wydatkować kwotę 700.000 zł na zadania edukacyjne dla małej grupy dzieci.

4) Rewitalizacja w ramach tzw. włączenia społecznego.

Projekt w tym zakresie zgłosił Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w połączeniu z działającym przy naszej Parafii Stowarzyszeniem Charytatywnym Pomoc Rodzinie i Osobom Uzależnionym. Projekt byłby realizowany częściowo przez GOPS i częściowo przez Stowarzyszenie, z wykorzystaniem domu parafialnego. Projekt dotyczy m.in. zwiększeniu aktywności społecznej, pomocy rodzinom z problemami opiekuńczo wychowawczymi i wyrównywaniu deficytów edukacyjnych dzieci.

Żadnego z tych zadań nie uda się jednak zrealizować w całości, ze względu na niewystarczające środki finansowe. Ponadto nie wiadomo, czy Urząd Marszałkowski zaakceptuje zadania zgłoszone przez samorządy w ramach tych priorytetów.

Kontynuując swoje sprawozdanie, Wójt poinformował, że uczestniczył w Śląsko - Sudeckim Konwencie Samorządowym zorganizowanym przez Śląski Związek Gmin i Powiatów oraz Sudecki Konwent Prezydentów, Burmistrzów i Wójtów, z udziałem Wojewody Śląskiego Zygmunta Łukaszczyka oraz Posła Sławomira Kowalskiego. W trakcie spotkania, które odbyło się w Pszczyńskich Stajniach Książęcych, debatowano nad bieżącymi problemami w oświacie oraz doświadczeniami samorządu podczas wdrażania nowego systemu gospodarki odpadami.

W maju br. odbędzie się w Kobiórze Międzynarodowa Spartakiada Młodzieży. Powołano zespół organizacyjny, którego szefem jest Sekretarz Gminy Bronisław Gembalczyk.

Sekretarz Gminy poinformował, że trwają przygotowania pod względem organizacyjnym mające na celu zapewnienie pobytu grupom młodzieży i opiekunom. Zostały zamówione rzeczy potrzebne na spartakiadę. Zarezerwowano halę sportową w Suszcu do rozegrania turnieju siatkówki. W dniu 24 maja br. nastąpi otwarcie spartakiady na boisku przy szkole.

W tym dniu odbędą się również rozgrywki szachowe w domu kultury, a w szkole turniej tenisa stołowego i zawody na ściance wspinaczkowej. W dniu 25 maja br. od godz. 9,15 rozpoczną się konkurencje lekkoatletyczne na Gminnym Ośrodku Sportowym, a o godz. 14,30 turniej piłki nożnej. O tej samej porze zostanie rozegrany turniej siatkówki na hali w Suszcu. Zakończenie spartakiady nastąpi w dniu 25 maja br. ok. godz. 17,00.

Na dzień dzisiejszy nie ma zagrożeń organizacyjnych. Za przygotowanie od strony sportowej odpowiedzialni są nauczyciele Gimnazjum.

Wójt poinformował, że przygotowywana jest specyfikacja istotnych warunków zamówienia do przetargu na odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych uwzględniająca zapisy uchwał Rady Gminy. Rozważa się, czy w specyfikacji uwzględnić również dzierżawę pojemników. Istnieje bowiem obawa, że może to być element cenotwórczy. Po negocjacjach postanowiono zakupić program komputerowy do obsługi spraw gospodarki odpadami od firmy współpracującej z Urzędem Gminy.

Obecnie właściciele nieruchomości dostarczają do Urzędu Gminy wypełnione deklaracje o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi. Na podstawie tych deklaracji okazuje się, że jest wiele osób niezamieszkałych w Kobiórze, mimo, iż figurują one w ewidencji ludności. W sklepach na terenie Kobióra przewiduje się sprzedaż pojemników na odpady, co ułatwi mieszkańcom ich zakup.

W budżecie Gminy zaplanowano dochody za sprzedaży nieruchomości. W ogłoszonym przetargu żadna z działek nie została dotychczas sprzedana. Innym zagrożeniem jest gospodarka odpadami. Nie wiadomo jak mieszkańcy będą się wywiązywać z płatności za odbiór odpadów, a faktury od firm wywozowych trzeba będzie regulować na bieżąco. Może się okazać konieczne zabezpieczenie w budżecie Gminy środków na dopłaty do tego systemu.

Byłoby to ze szkodą dla realizacji zaplanowanych zadań. W innych gminach, np. w Suszcu, gdzie ustalono stawkę w wysokości 7,90 zł zaplanowano na dopłatę do systemu gospodarki odpadami kwotę 550.000 zł.

Wpłynęły zgłoszenia czterech kandydatur do uhonorowania nagrodą Pro Publico Bono. Do rozpatrzenia tych zgłoszeń zostanie powołana Kapituła. W skład Kapituły wchodzi laureaci nagrody z poprzednich lat – ks. Prałat Bernard Czernecki – przewodniczący oraz Pani Teresa Staszak, Pan Józef Machalica, przedstawiciel chóru Harmonia, a także radne Pani Katarzyna Myszor i Pani Irena Cuber, Joachim Ryguła były Przewodniczący Rady Gminy oraz Pani Katarzyna Kozyra dyrektor Gminnego Przedszkola.

Oprócz tej nagrody przyznawane są również statuetki za promocję Gminy. Dotychczas otrzymali je Pan Adam Kulisz, zespół Kobiórsko Czelodka, zespół Kobiyrzoki, Kobiórski Teatr Kultury oraz Pan Mirosław Lazarek.

Wójt poprosił o zgłaszanie kandydatur do tego wyróżnienia w bieżącym roku.

Rada Gminy nadawała już kilkakrotnie honorowe obywatelstwo Gminy Kobiór. Dotychczas honorowymi obywatelami zostali Pan Buza Gula były starosta węgierskiego miasta Sajószentpeter, Pan Samu Istwan były burmistrz tego miasta, Pan Franciszek Dmyterko działacz sportowy, Pan Petr Skywa były starosta czeskiego miasta Sterberk.

Wójt zaproponował aby nadać również honorowe obywatelstwo Gminy Kobiór Panu Stanislavowi Holienčík i Panu Karolowi Horník ze słowackiego miasta Dobšiná, którzy od lat współpracują z naszym samorządem i są ambasadorami Kobióra na Słowacji.

Powiatowy Urząd Pracy w Pszczynie, pod patronatem Starosty Pszczyńskiego, po raz pierwszy organizuje konkurs, w którym kobiety wyróżniające się szczególnymi osiągnięciami na rzecz powiatu pszczyńskiego zostaną odznaczone nagrodą „Klejnot Ziemi Pszczyńskiej”. Kapituła konkursu wybierze laureatki w pięciu kategoriach.

Wójt poprosił o zapoznanie się z regulaminem i zgłaszanie kandydatek z terenu Kobióra do odznaczenia.

5. Rozpatrzenie i podjęcie uchwały w sprawie zgodnego sposobu podziału ostatecznych kwot części wyrównawczej subwencji ogólnej, wpłat oraz planowanego udziału we wpływach z podatku dochodowego od osób fizycznych, pomiędzy gminami Kobiór i Wiry.

Wiceprzewodnicząca Rady odczytała projekt uchwały.

Skarbnik Gminy Monika Tetla poinformowała, że na terenie, który został przekazany gminie Wiry przy zmianie granicy administracyjnej, zamieszkiwało 28 osób, z których 5 było zameldowanych w Kobiórze, a 23 osoby w Wyrach. Z dniem 1.01.2012r., z przyczyn administracyjnych, wymeldowano 5 osób z ewidencji mieszkańców gminy Kobiór, a zostały one zameldowane w Wyrach. W ubiegłym roku, przy podziale części wyrównawczej subwencji ogólnej oraz dochodu z tytułu udziałów we wpływach z podatku dochodowego od osób fizycznych, Ministerstwo Finansów wzięło pod uwagę stan na dzień 31.12.2010r. Przy podziale na rok bieżący uwzględniono natomiast stan na 31.12.2011r. Podjęcie przedmiotowej uchwały pozwoli na uzyskanie dodatkowych dochodów w wysokości ok. 22.000 zł. Gmina Wiry podjęła już uchwałę o tej samej treści.

W wyniku głosowania przeprowadzonego przez Przewodniczącego Rady uchwała została podjęta jednogłośnie.

6. Rozpatrzenie i podjęcie uchwały w sprawie tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć nauczycieli realizujących w ramach stosunku pracy obowiązki określone dla stanowisk o różnym tygodniowym obowiązkowym wymiarze godzin oraz tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć pedagogów zatrudnionych w szkołach prowadzonych przez Gminę Kobiór.

Przewodniczący Rady przypomniał, że na poprzedniej sesji Rada ustaliła 25 godzinny tygodniowy obowiązkowy wymiar godzin zajęć pedagoga, psychologa, logopedy i doradcy zawodowego. Projekt uchwały w tej sprawie został przesłany do zaopiniowania przez Związek Nauczycielstwa Polskiego i uzyskał pozytywną opinię.

Wiceprzewodnicząca Rady odczytała projekt uchwały.

W wyniku głosowania przeprowadzonego przez Przewodniczącą Rady uchwała została podjęta – 12 głosów za, 1 przeciw, 1 wstrzymujący.

7. Rozpatrzenie i podjęcie uchwały w sprawie przeprowadzenia konsultacji z mieszkańcami Gminy Kobiór w przedmiocie zmiany granic Gminy.

Sekretarz Gminy poinformował, że kolejnym etapem, po podjęciu uchwały w sprawie zmiany granic administracyjnych pomiędzy Gminą Kobiór, a Gminą Orzesze jest przeprowadzenie konsultacji społecznych w tej sprawie. W związku z tym przygotowano przedmiotowy projekt uchwały.

Wiceprzewodnicząca Rady odczytała projekt uchwały.

W wyniku głosowania przeprowadzonego przez Przewodniczącą Rady uchwała została podjęta jednogłośnie.

8. Rozpatrzenie i podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy z dotychczasowym dzierżawcą gruntów stanowiących własność Gminy Kobiór.

Wiceprzewodnicząca Rady odczytała projekt uchwały.

Zastępca Wójta poinformował, że grunty, o których mowa w uchwale znajdują się w rejonie mostu kolejowego przy ul Orlej. Jedna z działek jest nieużytkiem, na którym dzierżawca wykonał nasadzenia będące strefą izolacyjną od torów kolejowych. Druga działka wykorzystywana jest jako droga dojazdowa do posesji. W planie zagospodarowania przestrzennego teren ten zapisany jest jako rolny. Wystąpiono z zapytaniem do dzierżawcy o ewentualny zakup gruntu lecz na razie nie ma odpowiedzi w tej sprawie.

W wyniku głosowania przeprowadzonego przez Przewodniczącą Rady uchwała została podjęta jednogłośnie.

9. Rozpatrzenie i podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy użyczenia nieruchomości ze Stowarzyszeniem Lokalna Grupa Działania „Ziemia Pszczyńska”.

Wiceprzewodnicząca Rady odczytała projekt uchwały.

Zastępca Wójta poinformował, że Stowarzyszenie Lokalna Grupa Działania „Ziemia Pszczyńska” realizuje program promujący sport, rekreację i zdrowy tryb życia, pod nazwą Aktywne Strefy „AS”. W ramach programu, we wszystkich gminach Powiatu Pszczyńskiego zostaną zamontowane siłownie zewnętrzne (po jednym zestawie) na gruncie wskazanym przez gminy. W porozumieniu z dyrektorami naszych szkół uzgodniono miejsce na placu szkolnym, pomiędzy ul. Tuwima, a wejściem głównym do szkoły. Siłownia będzie wykorzystywana przez młodzież w ramach zajęć z wychowania fizycznego, a po zajęciach szkolnych, również przez pozostałych mieszkańców.

Całość projektu finansuje Stowarzyszenie LGD „Ziemia Pszczyńska” ze środków unijnych. Zadaniem Gminy jest natomiast utwardzenie placu, na którym zostaną zamontowane urządzenia oraz dbałość o nie, przez okres przynajmniej pięciu lat po zakończeniu projektu.

Na pytania radnych J. Mazurczyka i P. Kłakusa o odpłatność za korzystanie z siłowni oraz odpowiedzialność za ewentualne wypadki w czasie korzystania z urządzeń, odpowiedział Zastępca Wójta.

Poinformował on, że urządzenia będą dostępne nieodpłatnie i trzeba będzie je ubezpieczyć gdyż boisko szkolne jest terenem otwartym i może tam dochodzić do różnych zdarzeń.

W wyniku głosowania przeprowadzonego przez Przewodniczącą Rady uchwała została podjęta jednogłośnie.

10. Rozpatrzenie i podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały, w sprawie ustalenia wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właściciela nieruchomości.

Wiceprzewodnicząca Rady odczytała projekt uchwały.

Kierownik Referatu G.K – J. Mazur poinformował, że Regionalna Izba Obrachunkowa wniosła uwagi do uchwały Nr XX/143/12 z dnia 28 grudnia 2012r. Dotyczą one braku zapisu o tym, że deklaracje należy składać w Urzędzie Gminy oraz, że w przypadku posesji niezamieszkałych deklaracje należy składać w terminie 14 dni od rozpoczęcia działalności gospodarczej. W w/w uchwale uwzględniono taki zapis tylko dla nieruchomości zamieszkałych. Został przygotowany projekt uchwały zmieniającej lecz przyjęcie go spowodowałaby konieczność dostarczenia mieszkańcom nowych deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi. Nie powinno być tak, że po długim procesie kontroli uchwał, kierowane są uwagi zaburzające rozpoczęte postępowanie, zwłaszcza, że uwagi te nie mają istotnego znaczenia.

Radca Prawny poinformował, że nowelizacja ustawy jednoznacznie wskazuje na to, że uchwały podjęte na podstawie poprzednio obowiązujących przepisów w sprawie wzoru deklaracji, obowiązują tylko do czasu podjęcia nowych wzorów. W związku z tym nie ma możliwości zmiany uchwały. Można podjąć nową uchwałę, co skutkowałoby ponownym dostarczeniem deklaracji mieszkańcom.

W wyniku głosowania przeprowadzonego przez Przewodniczącego Rady uchwała nie została podjęta – 13 głosów przeciw, 1 wstrzymujący.

11. Rozpatrzenie i podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały, w sprawie ustalenia stawki opłaty za odbiór i zagospodarowanie zmieszanych odpadów z pojemnika o określonej pojemności.

Wiceprzewodnicząca Rady odczytała projekt uchwały.

Kierownik Referatu G.K. poinformował, że proponowane zmiany nie mają wpływu na sens zapisów, a tylko na ich stylistykę. Zostały wprowadzone po uwagach Regionalnej Izby Obrachunkowej.

W wyniku głosowania przeprowadzonego przez Przewodniczącego Rady uchwała została podjęta – 12 głosów za, 2 wstrzymujące.

12. Rozpatrzenie wezwania firmy Remondis Sp. z o.o. do usunięcia naruszenia prawa.

Przewodniczący Rady przypomniał, że firma REMONDIS z Sosnowca wezwała Radę Gminy do usunięcia naruszenia prawa poprzez uchylenie lub zmianę § 6 ust. 3 uchwały Nr XX/144/12 Rady Gminy Kobiór z dnia 28 grudnia 2012r. w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów, w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

Przewodniczący odczytał następnie stanowisko Wójta w powyższej sprawie.

Wójt zaproponował rozważenie przez Radę Gminy zmianę uchwały polegającą na wykreśleniu zapisu w § 6 ust. 3 o brzmieniu: „Gminną instalacją do zagospodarowania odpadów komunalnych jest instalacja Międzygminnego Przedsiębiorstwa Gospodarki Odpadami i Energii Odnawialnej „Master” Sp. z o.o. w Tychach”.

Głos zabrał radny E. Kłos, który wraz z Wiceprzewodniczącą Rady uczestniczyli w pracach zespołu rozpatrującego wezwanie. Stwierdzono, że skoro w przepisach jest mowa o kierowaniu odpadów do instalacji gminnych, to odpady z Kobióra powinny trafiać do instalacji Spółki Master, której jesteście udziałowcami. Firma REMONDIS nie posiada takiej instalacji i na razie nie wiadomo, czy zamierza ją wybudować. Odpady odbierane przez tę firmę są obecnie odwożone na składowisko poza region gospodarki odpadami komunalnymi wskazany dla naszej Gminy w Wojewódzkim Planie Gospodarki Odpadami.

Można jednak przychylić się do wezwania i zmienić uchwałę w kwestionowanym zakresie, a zapis wskazujący gminną instalację do zagospodarowania odpadów zamieścić w warunkach przetargu.

Kierownik Referatu G.K. poinformował, że w ustawie o gospodarce odpadami jest mowa o tym, że decyzja gminy o deponowaniu odpadów powinna być oparta na rozpoznaniu najwyższej skutecznej technologii i na zasadzie bliskości. Warunki te spełniają instalacje w Tychach i Bielsku-Białej. Instalacja w Pszczynie jest fatalna pod względem technologicznym, a ponadto powstałe tam odpady reszkowe są wywożone poza region. Ustawa o porządku i czystości w gminach dopuszcza dwie możliwości ogłoszenia przetargu – na odbiór i zagospodarowanie odpadów lub tylko na ich odbiór. W naszym przypadku zostanie ogłoszony przetarg na odbiór odpadów i wówczas można wskazać instalację, do której odpady te mają być odwożone. Większość, zwłaszcza małych gmin, jest zainteresowana również zagospodarowaniem odpadów przez firmy wyłonione w przetargu.

Jest to spowodowane brakiem środków finansowych na realizację zadania własnego, jakim jest budowa instalacji. Nasza Gmina przystąpiła już do budowy i nie może dojść do sytuacji, kiedy inwestując we własną instalację pozbedziemy się odpadów, które były podstawą zwymiarowania tej instalacji. Brak wskazania własnych instalacji do odbioru odpadów byłoby ze szkodą dla samorządów, które te instalacje budowały.

Przewodniczący Rady zwrócił uwagę, że nasza instalacja jeszcze nie istnieje gdyż znajduje się obecnie w budowie.

Kierownik Referatu G.K. odpowiedział, że instalacja ta ma status instalacji zastępczej, podobnie jak instalacja w Pszczynie. W regionie IV gotowa jest jedynie instalacja znajdująca się w Bielsku – Białej.

Przewodniczący Rady uważa, że skoro w specyfikacji przetargowej jest możliwość wskazania instalacji do zagospodarowania odpadów z terenu Kobióra, można przychylić się do propozycji Wójta wykreślenia zapisu w § 6 ust. 3 o brzmieniu: „Gminną instalacją do zagospodarowania odpadów komunalnych jest instalacja Międzygminnego Przedsiębiorstwa Gospodarki Odpadami i Energii Odnawialnej „Master” Sp. z o.o. w Tychach”, z uchwały Nr XX/144/12 Rady Gminy Kobiór z dnia 28 grudnia 2012r.

Przewodniczący odczytał projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały, w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów, w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi

Uchwała została podjęta 12 głosami, 2 głosy wstrzymujące.

13. Sprawy bieżące.

Przewodniczący Rady poprosił Wójta o informację na jakim etapie jest przygotowanie specyfikacji przetargowej na świadczenie usług odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości.

Wójt odpowiedział, że trwają intensywne prace nad specyfikacją istotnych warunków zamówienia. Wystąpiono do wszystkich firm z naszego regionu posiadających instalacje z zapytaniem, czy przyjmą odpady z Kobióra. Jest mało prawdopodobne aby któraś z firm odpowiedziała pozytywnie, gdyż każda instalacja jest budowana na potrzeby w danym rejonie. Przetarg zostanie ogłoszony prawdopodobnie w przyszłym tygodniu, na wywóz odpadów, utrzymanie PSZOK, dostawę worków na odpady segregowane i prowadzenie biura obsługi klienta gdzie w przypadku zwiększonego zapotrzebowania na worki do segregacji, właściciele będą je mogli odbierać nieodpłatnie. Wycofano się natomiast z zapisu o zapewnieniu dzierżawy pojemnika, w obawie, że mogłoby to stanowić wzrost ceny usługi. Zakup pojemników będzie możliwy również w sklepach na terenie Kobióra, w związku z czym zaopatrzenie się w pojemnik nie powinno stanowić trudności. Sprawy edukacji ekologicznej mieszkańców zapewni Urząd Gminy. Ograniczenia te mają na celu uzyskanie jak najniższej ceny w przetargu, którego rozstrzygnięcie nastąpi prawdopodobnie na koniec maja br.

Radny L. Pawłowski zapytał:

- jakie uregulowania prawne zakazują budowy przydomowych oczyszczalni ścieków,
- kiedy zostaną przeprowadzone remonty cząstkowe dróg gminnych.

Wójt odpowiedział, że naprawy cząstkowe dróg zlecono firmie Pana Kubińskiego i są już sukcesywnie realizowane. Na drogach powiatowych remonty zostały już wykonane.

Odnosnie przydomowych oczyszczalni ścieków, sprawa jest dość skomplikowana, gdyż wszystkie firmy oferujące takie oczyszczalnie przekonują, że spełniają one wymogi właściwego oczyszczania ścieków. W rzeczywistości jakość wody wypływająca z nich jest daleka od norm obowiązujących w naszej oczyszczalni. Stąd bardziej właściwe są osadniki bezodpływowe.

Kierownik Referatu G.K. dodał, że wydawanie warunków odprowadzania ścieków bytowych nie sprowadza się tylko do parametrów ścieków wyrzucanych na zewnątrz. Nie ma możliwości aby odprowadzane ścieki zamykały się w gruncie na terenie działki, zawsze jest wpływ poza sąsiednią strefę. Odpowiednie przepisy regulują warunki umiejscowienia oczyszczalni przydomowych. Nie mogą one być usytuowane na terenach zalewowych oraz tam gdzie już istnieje kanalizacja sanitarna lub planuje się jej budowę. Gdyby wydać zezwolenia na oczyszczalnie przydomowe w miejscach, gdzie w niedługiej perspektywie powstanie kanalizacja, to koncepcja ekonomiczna budowy sieci traci sens, a koszty poniosą pozostali mieszkańcy. W przypadku posiadania oczyszczalni nie ma obowiązku przyłączenia się do sieci. W Kobiórze są tereny, na których kanalizacja na pewno nie powstanie jeszcze przez wiele lat, jak np. za drogą DK-1 lub na dużych samodzielnych działkach oddalonych od enklawy, i tam możliwa jest budowa przydomowych oczyszczalni. Należy podkreślić, że oczyszczalnia profesjonalna ma wielokrotnie większe zdolności oczyszczania ścieków, niż oczyszczalnia przydomowa.

Zwolnili się radni I. Cuber oraz B. Mazur – obecnych 12.

Radny L. Pawłowski zwrócił uwagę na problem osób, które niedawno wybudowały domy lub są w trakcie budowy, na terenach gdzie jeszcze nie ma kanalizacji sanitarnej. Są one narażone na dodatkowe koszty związane z budową szamba, a może się okazać, że w niedalekiej przyszłości kanalizacja zostanie jednak wybudowana i będą musiały się do niej podłączyć.

Radca Prawny wyjaśnił, że obowiązkiem mieszkańców jest przyłączenie się do kanalizacji sanitarnej. Obowiązek ten nie istnieje jeżeli została wybudowana przydomowa oczyszczalnia ścieków na terenie gdzie nie planowano budowy kanalizacji. Najlepiej w planie zagospodarowania przestrzennego wyznaczać tereny, na których nie jest przewidywana budowa kanalizacji z przyczyn ekonomicznych. Jeżeli ktoś, pomimo uzyskania informacji o przewidywanej budowie kanalizacji na danym terenie, zdecyduje się, zamiast zbiornika bezodpływowego, wybudować przydomową oczyszczalnię ścieków, to robi to na własną odpowiedzialność gdyż i tak będzie musiał podłączyć się do wybudowanej kanalizacji. Tereny, na których mogą być wybudowane przydomowe oczyszczalnie ścieków, powinny zostać zapisane w planie zagospodarowania przestrzennego. Należałoby określić warunki, jakie musi spełnić właściciel nieruchomości aby uzyskać pozwolenie na przydomową oczyszczalnię ścieków, jak np. wielkość działki, czy chłonność gruntu.

Radny K. Grolik zapytał, czy doszło do skutku podpisanie porozumienia z gminami naszego Powiatu na wspólny zakup energii elektrycznej.

Wójt odpowiedział, że nie doszło do takiej umowy. Przygotowywana jest natomiast specyfikacja do grupowego zakupu energii elektrycznej tylko dla gminy Kobiór, dla wszystkich jednostek gminnych. Z doświadczenia innych gmin wiadomo, że nie zawsze

zakup ten jest opłacalny gdyż obniżana jest cena energii, natomiast znacząco wzrasta koszt przesyłu.

Przewodniczący Rady nawiązał do sprawy nadania honorowego obywatelstwa Gminy Kobiór Panu Karolowi Horníkowi i Panu Stanislavowi Holienčikowi mieszkańcom słowackiego miasta Dobšiná.

Przeprowadził głosowanie w sprawie przyjęcia tej propozycji.

Propozycja została przyjęta jednogłośnie – 12 głosów za.

Zaproponował następnie uzupełnienie porządku obrad o rozpatrzenie i podjęcie uchwał w sprawie nadania w/w osobom honorowego obywatelstwa – 11 głosów za (w czasie głosowania nieobecna radna K. Myszor)

Na pytanie radnego J. Mazurczyka o zmianę lokalizacji PSZOK, Wójt odpowiedział, że zbiornica ta pozostanie na dotychczasowym miejscu.

Przewodniczący Rady poinformował, że zebrano od samorządu kwotę 600 zł na sztandar dla kobiórskiego Koła Pszczelarzy. Środki te zostały przekazane przewodniczącej Koła, Pani Grażynie Kois.

Powrócił następnie do sprawy przekazywania radnym materiałów dotyczących wykonania budżetu za 2012r. Są one bardzo obszerne i należałoby rozważyć inny sposób udostępniania, niż przesyłanie wszystkim radnym kompletu kserowanych dokumentów.

Radca Prawny poinformował, że materiały należy dostarczać radnym zgodnie z uchwałą dotyczącą zakresu sprawozdania z wykonania budżetu. W Radzie Powiatu materiały są przekazywane zarówno drogą elektroniczną oraz w formie papierowej.

Radny J. Mazurczyk poinformował, że w prasie ukazały się uwagi odnośnie braku wystarczającej ilości informacji na stronie internetowej naszej Gminy, a także pochwała Zastępcy Wójta za przekazywanie informacji.

Sekretarz Gminy odpowiedział, że na stronie internetowej zamieszczane są wszystkie informacje istotne dla mieszkańców oraz takie, które wymagają zamieszczenia.

Jednoosobowa ocena naszej strony internetowej nie ma istotnego znaczenia.

Przewodniczący Rady przypomniał o konieczności złożenia do końca kwietnia br. oświadczeń majątkowych za 2012 rok.

Zwolniła się radna K. Goździk – obecnych 11

14. Rozpatrzenie i podjęcie uchwał w sprawie nadania honorowego obywatelstwa Gminy Kobiór

Przewodniczący Rady odczytał projekty uchwał:

- w sprawie nadania honorowego obywatelstwa Gminy Kobiór Panu Karolowi Horníkowi

Uchwała została przyjęta jednogłośnie – 11 głosów za

- w sprawie nadania honorowego obywatelstwa Gminy Kobiór Panu Stanislavowi Holienčikowi

Uchwała została przyjęta jednogłośnie – 11 głosów za.

Zwolnił się radny E. Tomaszczyk – obecnych 10.

15. Interpelacje, zapytania i wnioski.

Przewodniczący Rady zapytał o termin rozpoczęcia remontu wiaduktu w Kobiórze.

Wójt odpowiedział, że w remont rozpocznie się bieżącym roku. Jest już ogłoszony przetarg i są zapewnione środki finansowe na realizację tego zadania. Zakończenie inwestycji nastąpi w 2014 roku.

Radny L. Pawłowski zapytał, czy zostanie wykonana droga łącznik pomiędzy ul. Ołtuszewskiego, a Osowcem.

Wójt odpowiedział, że zwrócono się w tej sprawie do Zarządu Dróg Krajowych lecz ze względu na brak środków inwestycja ta zostanie odsunięta w czasie.

Zwolnił się radny W. Paliczka – obecnych 9.

Radny P. Kłakus poprosił o przedstawienie pisma skierowanego do Rady Gminy przez Stowarzyszenie Kobiórska Inicjatywa Kulturalna.

Przewodniczący Rady odczytał pismo Stowarzyszenia Kobiórska Inicjatywa Kulturalna z dnia 18.03.2013r. w sprawie ustanowienia przez Radę Gminy zakazu sprzedaży napojów alkoholowych w pobliski sklepie spożywczym, w czasie imprezy Reggae w Stodole.

W odpowiedzi z dnia 5.04.br poinformowano Stowarzyszenie, że Rada Gminy nie ma takich uprawnień. Może wprowadzić dodatkowe zakazy sprzedaży napojów alkoholowych o charakterze stałym bądź też czasowym na wyznaczonych obszarach gminy "ze względu na charakter tych miejsc", a już nie ze względu na wagę odbywających się tam uroczystości czy wydarzeń.

16. zakończenie obrad.

W związku z wyczerpaniem porządku obrad Przewodniczący Rady zamknął obrady sesji.

Protokołowała Jolanta Niemiec.