

**PROTOKÓŁ Nr RG.0002.2.2018  
z II SESJI RADY GMINY KOBIOR  
z dnia 28 grudnia 2018r.**

Obrady prowadził Przewodniczący Rady Przemysław Sawicki. Otworzył on sesję, przywitał zebranych i stwierdził prawomocność obrad – obecnych 14 radnych. W posiedzeniu uczestniczyli również Eugeniusz Lubański – Wójt, Gabriela Zajac – Skarbnik Gminy, Bronisław Gembalczyk – Sekretarz Gminy – lista obecności w załączeniu.

**Porządek obrad:**

1. Otwarcie obrad i stwierdzenie wymaganego kworum.
2. Przedstawienie porządku obrad.
3. Złożenie ślubowania przez radnego.
4. Przyjęcie protokołu z sesji, z dnia 22.11.2018r.
5. Sprawozdanie Wójta z działalności w okresie międzysesyjnym.
6. Rozpatrzenie i podjęcie uchwały w sprawie ustalenia wykazu wydatków niewygasających z upływem roku budżetowego 2018 oraz ustalenia planu finansowego tych wydatków.
7. Rozpatrzenie i podjęcie uchwały w sprawie budżetu Gminy Kobiór na 2019 rok.
8. Rozpatrzenie i podjęcie uchwały w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2019- 2026.
9. Rozpatrzenie i podjęcie uchwały w sprawie Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych.
10. Rozpatrzenie i podjęcie uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej w postaci dotacji celowej dla Miasta Bielska-Białej na dofinansowanie działalności Ośrodka Przeciwdziałania Problemom Alkoholowym.
11. Rozpatrzenie i podjęcie uchwały w sprawie powierzenia Miastu Tychy zadania publicznego w zakresie pomocy społecznej.
12. Rozpatrzenie i podjęcie uchwały w sprawie zmiany składu komisji stałej - Komisji Gospodarki Przestrzennej, Komunalnej i Rolnictwa.
13. Rozpatrzenie i podjęcie uchwały w sprawie zmiany składu komisji stałej - Komisji Kultury, Oświaty i Zdrowia.
14. Rozpatrzenie i podjęcie uchwały w sprawie wydzierżawienia gruntu komunalnego przy ul. Centralnej 57A, o powierzchni 95,86 m<sup>2</sup> stanowiącego część działki nr 1434/39 k.m. 1 obręb Kobiór.
15. Rozpatrzenie i podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie lokalu użytkowego znajdującego się w podpiwniczeniu budynku przy ul. Centralnej 57.
16. Rozpatrzenie i podjęcie uchwały w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Kobiór.
17. Sprawy bieżące.
18. Interpelacje, zapytania i wnioski.
19. Zakończenie obrad.

Porządek obrad został przyjęty jednogłośnie.

**3. Złożenie ślubowania przez radnego.**

Nieobecny na pierwszej sesji Pan Krzysztof Kocur złożył ślubowanie: "Wierny Konstytucji i prawu Rzeczypospolitej Polskiej, ślubuję uroczyście obowiązki radnego sprawować godnie, rzetelnie i uczciwie, mając na względzie dobro mojej gminy i jej mieszkańców. Tak mi dopomóż Bóg".

#### 4. Przyjęcie protokołu z sesji, z dnia 22.11.2018r.

Protokół został przyjęty jednogłośnie, bez uwag.

#### 5. Sprawozdanie Wójta z działalności w okresie międzysesyjnym.

Wójt przedstawił najważniejsze sprawy, jakie miały miejsce w czasie od 22 listopada br.

Radna E. Targiel przypomniała prośbę mieszkańców złożoną w czerwcu 2018r. o wykonanie oświetlenia ul. Żeńców.

Wójt poinformował, że w tej sprawie została udzielona wnioskodawcom wyczerpująca odpowiedź. Dodał, że budowa oświetlenia wiąże się z wykonaniem łącznika drogowego pomiędzy ul. Kodową, a ul. Żeńców, przez który będzie przebiegała linia energetyczna. W budżecie na 2019r. zaplanowano środki na opracowanie dokumentacji oświetlenia, natomiast realizacja zadań będzie możliwa ze środków nadwyżki budżetowej, według ustalonego wcześniej rankingu.

#### 6. Rozpatrzenie i podjęcie uchwały w sprawie ustalenia wykazu wydatków niewygasających z upływem roku budżetowego 2018 oraz ustalenia planu finansowego tych wydatków.

Przewodniczący Komisji Budżetu i Finansów – J. Mazur przedstawił pozytywną opinię Komisji w sprawie projektu uchwały.

W wyniku przeprowadzonego głosowania uchwała została podjęta jednogłośnie.

#### 7. Rozpatrzenie i podjęcie uchwały w sprawie budżetu Gminy Kobiór na 2019 rok.

Skarbnik Gminy poinformowała, że dochody budżetu na 2019r. zaplanowano w kwocie 22.886.128 zł. Są one wyższe o 2,48% od dochodów zaplanowanych na 2018r. tj. ok. 553.000zł. W tym dochody bieżące – 21.532.005 zł, dochody majątkowe – 1.354.123 zł. W ramach grup dochodów, subwencje stanowią 21,53 %, dotacje i dofinansowania – 23,43%, dochody własne – 55,04%, są one większe o 3% w porównaniu z rokiem poprzednim.

Wydatki zaplanowano w kwocie 23.711.787 zł, są one wyższe o 5,21% od planowanych na 2018r. tj. ok. 1.175.000 zł. Wydatki bieżące – 19.930.623 zł, wydatki majątkowe – 3.781.164zł stanowią ok. 16% ogółu wydatków. Planuje się spłatę pożyczek zaciągniętych w latach poprzednich w kwocie 56.592 zł. Nie planuje się zaciągania nowych kredytów i pożyczek, w związku z czym przewidywany stan zadłużenia Gminy na koniec 2019r. wyniesie 318.076zł. Ponieważ planowane wydatki są wyższe, niż dochody, powstanie deficyt budżetu w kwocie 825,659 zł, który zostanie pokryty kwotą wolnych środków nierozdysponowanych w latach ubiegłych oraz przewidywaną nadwyżką wynikającą z przesunięcia na 2019r. realizacji inwestycji zaplanowanych w 2018r.

Wójt poinformował o planowanych inwestycjach na 2019r. W pierwszej kolejności zostaną zrealizowane zadania już rozpoczęte, takie jak:

- budowa III etapu kanalizacji sanitarnej – 1.000.014 zł. Realizacja tego zadania umożliwi nam starania o częściowe umorzenie pożyczki z WFOŚ.
- termomodernizacja budynku przy ul. Centralnej 57 – ok. 340.000 zł.

Ważną inwestycją będzie również, realizowana wspólnie z Powiatem Pszczyńskim, przebudowa ul. Rodzinnej, na co zaplanowano 600.000 zł.

Została podpisana również umowa z Ministerstwem Sportu i Turystyki na przebudowę boisk przy szkole. Wartość tego zadania wynosi 1.405.000 zł.

Ponadto zaplanowano 16.000 zł na opracowanie projektu oświetlenia.

Inwestycje w zakresie oświetlenia i remontów dróg będą uzależnione od ewentualnego pozyskania środków z Metropolitalnego Funduszu Solidarności. Po ustaleniu wysokości nadwyżki budżetowej za 2018r. zostaną wybrane inwestycje do realizacji z tych środków. W bieżącym roku udało się wykonać dużo inwestycji w zakresie dróg i oświetlenia. Pozostały jednak pewne miejsca, do których trudno jest dotrzeć z zasilaniem lecz trzeba poszukać jakichś rozwiązań i również zrealizować te zadania.

Pozytywne opinie w sprawie projektu budżetu przedstawili kolejno przewodniczący komisji:

- Gospodarki Przestrzennej, Komunalnej i Rolnictwa,
- Kultury, Oświaty i Zdrowia,
- Budżetu i Finansów.

W wyniku przeprowadzonego głosowania uchwała w sprawie budżetu Gminy Kobiór na 2019r. została podjęta jednogłośnie.

#### **8. Rozpatrzenie i podjęcie uchwały w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2019- 2026.**

Przewodniczący Rady odczytał treść złożonej przez Wójta autopoprawki do projektu uchwały. W związku z uwagami Regionalnej Izby Obrachunkowej zawartymi w opinii o przedłożonym przez Wójta Gminy Kobiór projekcie uchwały, wprowadza się do WPF na lata 2019-2026 zmiany:

Rok 2019

1. w kol. 1.1.5 kwotę 5.073.121 zastępuje się kwotą 4.246.742 (zgodnie z opinią RIO, w pozycji tej ujmuje się tylko dochody związane z dotacjami i otrzymanym dofinansowaniem)
2. w kol. 2.1.3.1 powtarza się kwoty ujęte w kol. 2.1.3
3. w kol. 12.4.1 kwotę 914.973 zastępuje się kwotą 701.223
4. w kol. 12.5 kwotę 439.739 zastępuje się kwotą 653.489

Powyższe zmiany mają charakter porządkowy i nie wpływają na zmianę wartości ujętych w budżecie Gminy na 2019 rok.

Skarbnik Gminy poinformowała, że dotychczas w pozycji dochodów ujmowano dofinansowania, dotacje i pozostałe dochody własne. Suma tych pozycji dawała łączną wartość dochodów bieżących. Według nowych zasad, w WPF nie ujmuje się pozostałych dochodów własnych.

Przewodniczący Komisji Budżetu i Finansów – J. Mazur poinformował, że komisja zaopiniowała projekt uchwały pozytywnie.

W wyniku przeprowadzonego głosowania uchwała została podjęta jednogłośnie.

#### **9. Rozpatrzenie i podjęcie uchwały w sprawie Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych.**

Przewodniczący Rady poinformował, że Program ten został zmieniony, w porównaniu z ubiegłorocznym, o dodanie zapisu w ust. 2 pkt 2 „wprowadzenie zakazu sprzedaży napojów

alkoholowych w porze nocnej”. Zmiana ta umożliwiła podjęcie w przyszłości uchwały Rady Gminy w sprawie ograniczenia sprzedaży alkoholu w porze nocnej.

W wyniku przeprowadzonego głosowania uchwała została podjęta 13 głosami, 1 głos wstrzymujący.

**10. Rozpatrzenie i podjęcie uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej w postaci dotacji celowej dla Miasta Bielska-Białej na dofinansowanie działalności Ośrodka Przeciwdziałania Problemom Alkoholowym.**

Przewodniczący Komisji Kultury, Oświaty i Zdrowia – D. Cuber przedstawił pozytywną opinię Komisji w sprawie projektu uchwały.

W wyniku przeprowadzonego głosowania uchwała została podjęta jednogłośnie.

**11. Rozpatrzenie i podjęcie uchwały w sprawie powierzenia Miastu Tychy zadania publicznego w zakresie pomocy społecznej.**

Przewodniczący Komisji Kultury, Oświaty i Zdrowia – D. Cuber przedstawił pozytywną opinię Komisji w sprawie projektu uchwały.

W wyniku przeprowadzonego głosowania uchwała została podjęta jednogłośnie.

**12. Rozpatrzenie i podjęcie uchwały w sprawie zmiany składu komisji stałej - Komisji Gospodarki Przestrzennej, Komunalnej i Rolnictwa.**

Przewodniczący Rady poinformował, że radny Krzysztof Kocur wyraził chęć członkostwa w Komisji Gospodarki Przestrzennej, Komunalnej i Rolnictwa. W związku z jego nieobecnością na pierwszej sesji, konieczna jest zmiana uchwały w zakresie uzupełnienia składu tej Komisji.

W wyniku przeprowadzonego głosowania uchwała została podjęta jednogłośnie.

**13. Rozpatrzenie i podjęcie uchwały w sprawie zmiany składu komisji stałej - Komisji Kultury, Oświaty i Zdrowia.**

Przewodniczący Rady poinformował, że podobnie, jak w poprzedniej uchwale, zmiana polega na uzupełnieniu składu Komisji o członka Krzysztofa Kocura.

W wyniku przeprowadzonego głosowania uchwała została podjęta jednogłośnie.

**14. Rozpatrzenie i podjęcie uchwały w sprawie wydzierżawienia gruntu komunalnego przy ul. Centralnej 57A, o powierzchni 95,86 m<sup>2</sup> stanowiącego część działki nr 1434/39 k.m. 1 obręb Kobiór.**

Przewodniczący Komisji Gospodarki Przestrzennej, Komunalnej i Rolnictwa – B. Szpak przedstawił pozytywną opinię Komisji w sprawie projektu uchwały.

W wyniku przeprowadzonego głosowania uchwała została podjęta jednogłośnie.

### **15. Rozpatrzenie i podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie lokalu użytkowego znajdującego się w podpiwniczeniu budynku przy ul. Centralnej 57.**

Przewodniczący Komisji Budżetu i Finansów – J. Mazur poinformował, że Komisja zapoznała się z projektem uchwały lecz nie zajęła stanowiska.

Wójt poinformował, że zostało zamieszczone ogłoszenie w sprawie wydzierżawienia pomieszczenia piwnicznego o powierzchni ok. 150 m<sup>2</sup>. Jest zainteresowanie wynajmem, w związku z czym zostanie ogłoszony przetarg nieograniczony na udostępnienie lokalu. Przyniesie to dodatkowe dochody dla Gminy.

W wyniku przeprowadzonego głosowania uchwała została podjęta jednogłośnie.

### **16. Rozpatrzenie i podjęcie uchwały w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Kobiór.**

Przewodniczący Komisji Budżetu i Finansów – J. Mazur poinformował, że Komisja zaopiniowała projekt uchwały pozytywnie.

W wyniku przeprowadzonego głosowania uchwała została podjęta 11 głosami, 3 głosy wstrzymujące.

### **17. Sprawy bieżące.**

Wójt nawiązał do spraw przyszlórocznego budżetu Gminy. Zwrócił uwagę, że w wydatkach bieżących zaplanowano kwotę 150.000zł z przeznaczeniem na realizację programu ograniczenia niskiej emisji. Wcześniej trzeba jednak ustalić założenia tego programu, jak np. zasady i wysokość dofinansowania wymiany kotłów węglowych na gazowe, wyznaczenie obszaru najbardziej zagrożonego oraz zdecydować, czy program będzie realizowany wyłącznie z własnych środków, czy też przy wsparciu WFOŚ i GW. W celu opracowania programu należałoby powołać zespół z udziałem przedstawicieli Rady Gminy, a następnie poddać go konsultacjom społecznym. Niezależnie od tego, należy przeprowadzić edukację w zakresie spalania w piecach węglowych systemem „od góry”, a także możliwości uzyskania dofinansowania z innych programów, m.in. „Czyste powietrze”, „Stop smog”, czy programu oferowanego przez PGNiG – dopłaty do zakupu kotłów gazowych.

Przewodniczący Rady uważa, że do składu zespołu opracowującego program można by zaprosić przedstawicieli organizacji działających na terenie Kobióra. Należałoby również wystąpić o środki zewnętrzne na dofinansowanie programu.

### **18. Interpelacje, zapytania i wnioski.**

Przewodniczący Rady nawiązał do prośby mieszkańców przedstawionej przez radną E. Targiel, wykonania oświetlenia ul. Żeńców. Wyraził nadzieję, że sprawa ta będzie monitorowana i uda się ją załatwić. Należałoby ustalić ranking zadań do realizacji z uwzględnieniem tego zadania.

Wójt uważa za słuszne ustalenie rankingu, nie tylko zadań na 2019r. lecz na całą kadencję. Jest to istotne ze względu na możliwość wyprzedzającego przygotowania dokumentacji

projektowej, co pozwoli na oszacowanie kosztów oraz poszukanie dofinansowania zewnętrznego.

Większość środków budżetu Gminy stanowią wydatki bieżące, a tylko niewielka część przeznaczana jest na inwestycje. Możemy je powiększać poprzez pozyskiwanie środków zewnętrznych. Należy ustalić kryteria zadań do realizacji z nadwyżki budżetowej za 2018r. i jak najwcześniej dokonać jej podziału. Powinniśmy również przygotować jakieś zadanie do realizacji ze środków Metropolitalnego Funduszu Solidarności Górnos Śląsko-Zagłębiowskiej Metropolii. Prawdopodobnie do lutego 2019r. otrzymamy informację o ich podziale.

Z pewnością nie jesteśmy w stanie wykonać wszystkich zadań w ciągu jednego roku, trzeba rozłożyć ich realizację na całą kadencję.

Wójt poprosił o zwołanie, w najbliższym czasie, posiedzenia połączonych komisji w celu ostatecznego zaopiniowania Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kobiór.

Radny C. Świerkot zaproponował aby środki, które otrzymamy z Metropolii przeznaczyć na drogi gminne, a ze środków zaplanowanych w budżecie Gminy na remonty dróg, zasilić kwotę przeznaczoną na dofinansowanie remontu ul. Rodzinnej. Dobrze by było, gdyby udało się wykonać to zadanie w całości.

Wójt odpowiedział, że w budżecie nie przewidziano środków na drogi. Można to rozważyć przy podziale nadwyżki budżetowej.

Bardzo ważne, aby powiat złożył wniosek o dofinansowanie modernizacji ul. Rodzinnej. Dofinansowanie kierowane jest głównie do powiatów ziemskich, w wysokości do 3 mln zł. Jednak, jak wynika z przetargów organizowanych w bieżącym roku, otrzymana dotacja wraz z naszymi środkami i zaplanowanymi przez powiat, byłyby niewystarczające na całość zadania. Być może uda się je zrealizować w cyklu dwuletnim, rozpocząć w 2019r., a zakończyć w 2020r. Jest to zadanie powiatu i warto byłoby zorganizować spotkanie, aby ustalić, kiedy zamierza ogłosić przetarg.

Radna P. Myszor zapytała o gminny program ograniczenia niskiej emisji. Czy w sytuacji, kiedy zostanie podjęta decyzja o limicie dotacji przypadających na konkretną liczbę mieszkańców, a zgłosi się mniej chętnych, program będzie realizowany. Czy istnieje możliwość zamieszczenia informacji o programach antysmogowych na tablicach ogłoszeń, aby mogli się zapoznać z nimi wszyscy mieszkańcy, również nie korzystający z internetu.

Wójt odpowiedział, że w ostatnim Biuletynie Informacyjnym zostały opisane obecne programy. Zostały również przeprowadzone rozmowy z pracownikami zajmującymi się ochroną środowiska, aby w oparciu o informacje uzyskane w Wojewódzkim Funduszu Ochrony Środowiska i innych funduszach, potrafili je na bieżąco przekazywać mieszkańcom. Być może dobrze byłoby utworzyć stronę internetową, na której zamieszczano by odpowiedzi na podstawowe pytania dotyczące korzystania z dofinansowania. Zamierzamy też nawiązać kontakt z gminami, które mają większe doświadczenie w realizacji programów.

Odnosnie limitu kwoty dofinansowania, jeśli będą to wyłącznie nasze środki, podzielimy je przez ilość zainteresowanych np. według kolejności wpływu wniosków. Jeśli zdecydujemy o wyborze obszaru o największym zagrożeniu, priorytet będą miały wnioski z tego terenu. W przypadku skorzystania ze środków WFOŚ każdy z mieszkańców starających się o dofinansowanie musi opracować audyt i przeprowadzić termomodernizację. Jeżeli zdecydujemy się wystąpić o dofinansowanie konieczne będzie opracowanie przez Radę Gminy regulaminu i przesłanie go do akceptacji przez WFOŚ. Następnie Rada Gminy przyjmuje regulamin w formie uchwały i może go realizować.

Radna P. Myszor zwróciła uwagę, że niektórzy mieszkańcy chcieliby skorzystać z dofinansowania lecz obawiają się znacznego zakresu remontu domu związanego z wymianą ogrzewania na gazowe. Należałoby ich poinformować, że jest to kwestia tylko pustego komina lub rur, które wychodzą poza dom.

Zdaniem Wójta mieszkańcy rozumieją, że każdy remont stanowi problem przez jakiś czas. Uważa, że większym problemem jest przełamanie stereotypów na temat ogrzewania gazem, który uważany jest za droższe paliwo. Często, z obawy o cenę paliwa, oprócz kotła gazowego pozostawia się również kocioł węglowy. W przypadku korzystania z funduszy zewnętrznych jest to niemożliwe, gdyż należy udokumentować zeżłomowanie kotła węglowego.

Radny D. Cuber, pełniący również funkcję naczelnika Ochotniczej Straży Pożarnej w Kobiórze poinformował, że zastępca komendanta Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Pszczynie zwrócił się z zapytaniem, czy Gmina będzie się starała w 2019r. o dofinansowanie zakupu samochodu dla OSP. Uważa, że w związku z planami remontu remizy, zakup nowego samochodu w tym samym roku, ze względów finansowych, nie będzie możliwy. Wobec tego zostanie udzielona odpowiedź, że jesteśmy zainteresowani zakupem samochodu lecz nie wiadomo, czy w 2019 roku.

D. Cuber podziękował również Wójtowi i Sekretarzowi Gminy za wsparcie OSP. Poinformował, że OSP otrzymała kolejny sprzęt – dwa manekiny do resuscytacji, które będą służyły do przeprowadzania pokazów i szkoleń.

Wójt poinformował, że konieczne jest rozstrzygnięcie w najbliższym czasie sprawy adaptacji budynku, naszego lub dzierżawionego od Nadleśnictwa Kobiór, na potrzeby OSP. W oczekiwaniu na rozstrzygnięcie spraw własnościowych, od trzech lat blokowane są środki na dokumentację projektową. W związku z tym należałoby rozważyć możliwość rozbudowy naszej remizy.

Przewodniczący Rady poinformował o następujących sprawach:

- sesje Rady będą się odbywały w każdy ostatni czwartek miesiąca,
- posiedzenie komisji połączonych w sprawie zaopiniowania Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kobiór oraz ustalenia harmonogramu zadań do realizacji odbędzie się w połowie stycznia,
- poprosił przewodniczących komisji o przygotowaniu planów pracy na 2019 rok.

Wójt poinformował, że określenie stałego terminu sesji ułatwi przygotowanie projektów uchwał. Dobrze byłoby również ustalić terminy posiedzeń komisji, w miarę możliwości tuż przed sesją.

## 19. Zakończenie obrad.

Po wyczerpaniu porządku obrad, Przewodniczący zamknął sesję.

Protokołowała Jolanta Niemiec.

Przewodniczący Rady

*mgr Przemysław Sawicki*