

**PROTOKÓŁ Nr RG.0002.23.2020  
z XX SESJI RADY GMINY KOBIOR**

**z dnia 26 listopada 2020r.**

W związku z występowaniem stanu epidemii, zgodnie z art. 15 zxx ust. 1 i 2 Ustawy z dnia 2 marca 2020r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U. 2020.374 z dnia 2020.03.07), Przewodniczący Rady zarządził obradowanie w trybie zdalnym.

Obrady prowadził Przewodniczący Rady Przemysław Sawicki. Otworzył on sesję i stwierdził prawomocność obrad – obecnych 15 radnych.

W posiedzeniu uczestniczyli również Eugeniusz Lubański – Wójt, Gabriela Zajac – Skarbnik Gminy, Janusz Mazur – Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej.

Na wstępie Przewodniczący zapytał, czy radni wyrażają zgodę na głosowanie nad projektami uchwał objętych porządkiem obrad, a także wszelkich rozstrzygnięć z wykorzystaniem środków porozumiewania się na odległość. Wszyscy radni wyrazili zgodę.

Przewodniczący przedstawił **porządek obrad**:

1. Otwarcie obrad i stwierdzenie wymaganego kworum.
2. Przedstawienie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z sesji z dnia 29.10.2020r..
4. Sprawozdanie Wójta z działalności w okresie międzysesyjnym.
5. Rozpatrzenie i podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr RG.0007.138.2020 z dnia 29 października 2020 oraz zmiany budżetu gminy Kobiór na 2020.
6. Rozpatrzenie i podjęcie uchwały w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2021 rok.
7. Rozpatrzenie i podjęcie uchwały w sprawie stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi w przypadku nieruchomości niezamieszkałych, na których powstają odpady komunalne.
8. Rozpatrzenie i podjęcie uchwały w sprawie zwolnienia w części z opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi właścicieli nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi i kompostujących bioodpady w kompostowniku przydomowym.
9. Rozpatrzenie i podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie ustalenia wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właścicieli nieruchomości oraz warunków i trybu jej składania za pomocą środków komunikacji elektronicznej.
10. Rozpatrzenie i podjęcie uchwały w sprawie Programu współpracy z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na 2021 rok.
11. Rozpatrzenie i podjęcie uchwały w sprawie najmu lokalu użytkowego położonego w budynku komunalnym przy ul. Centralnej 57.
12. Rozpatrzenie i podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie działek z przeznaczeniem pod drogi gminne.
13. Rozpatrzenie i podjęcie uchwały w sprawie nabycia w drodze komunalizacji działek przeznaczonych pod drogę.
14. Sprawy bieżące.

15. Interpelacje, zapytania i wnioski.
16. Zakończenie obrad.

Porządek obrad został przyjęty jednogłośnie.

### **3. Przyjęcie protokołu z sesji z dnia 29.10.2020r.**

Protokół został przyjęty jednogłośnie, bez uwag.

### **4. Sprawozdanie Wójta z działalności w okresie międzysesyjnym.**

Wójt przedstawił najważniejsze sprawy, jakie miały miejsca w czasie od 29.10.2020r.

### **5. Rozpatrzenie i podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr RG.0007.138.2020 z dnia 29 października 2020 oraz zmiany budżetu gminy Kobiór na 2020.**

Skarbnik Gminy omówiła autopoprawkę do projektu uchwały.

Polega ona na wprowadzeniu dodatkowego paragrafu powodującego zmiany w planie wydatków budżetu gminy na 2020 rok – załącznik nr 2 do uchwały.

Wydatki te związane są z koniecznością zlecenia wykonania akredytacji oraz dokumentacji bezpieczeństwa teleinformatycznego w gminie, w ramach opracowania planów operacyjnych funkcjonowania gminy w warunkach zewnętrznego zagrożenia bezpieczeństwa Państwa, zgodnie z zarządzeniem Wojewody Śląskiego. W związku z ograniczeniem działalności sportowej na skutek pandemii, powstały oszczędności w dziale 926 – obiekty sportowe. Proponuje się przesunięcie części tych środków na wykonanie akredytacji, a także przesunięcie do działu gospodarka komunalna i ochrona środowiska z przeznaczeniem na zakup osprzętu roboczego do mikrociągnika KUBOTA.

Przewodniczący Komisji Budżetu i Finansów – J. Mazur przedstawił pozytywną opinię Komisji w sprawie projektu uchwały wraz z autopoprawką.

W wyniku przeprowadzonego głosowania uchwała została podjęta jednogłośnie.

### **6. Rozpatrzenie i podjęcie uchwały w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2021 rok.**

Przewodniczący Rady odczytał projekt uchwały wraz ze stawkami podatków:

1) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych – **0,80 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **23 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **11,18 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - **4,90 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej

- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **7,00 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej
- 2) od gruntów:
  - a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **0,98 zł** za 1 m<sup>2</sup> powierzchni
  - b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – **4,80 zł** od 1 ha powierzchni
  - c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,50 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni
  - d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami Prawa budowlanego - **3,15 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni.
- 3) od budowli – jako następujący procent wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych:
  - a) 1,2% - wykorzystywanych do zbiorowego odprowadzania i oczyszczania ścieków komunalnych w rozumieniu ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków,
  - b) 2% - od pozostałych.

Przewodniczący Komisji Budżetu i Finansów przedstawił pozytywną opinię Komisji w sprawie projektu uchwały.

W wyniku przeprowadzonego głosowania uchwała została podjęta jednogłośnie.

#### **7. Rozpatrzenie i podjęcie uchwały w sprawie stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi w przypadku nieruchomości niezamieszkałych, na których powstają odpady komunalne.**

Przewodniczący Komisji Gospodarki Przestrzennej, Komunalnej i Rolnictwa – B. Szpak przedstawił pozytywną opinię Komisji w sprawie projektu uchwały.

W wyniku przeprowadzonego głosowania uchwała została podjęta jednogłośnie.

#### **8. Rozpatrzenie i podjęcie uchwały w sprawie zwolnienia w części z opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi właścicieli nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi i kompostujących bioodpady w kompostowniku przydomowym.**

Przewodniczący Rady przypomniał, że ustalono zwolnienie z miesięcznej opłaty w wysokości 10 zł od nieruchomości, w przypadku kompostowania odpadów zielonych i biodegradowalnych.

Przewodniczący Komisji Gospodarki Przestrzennej, Komunalnej i Rolnictwa przedstawił pozytywną opinię Komisji w sprawie projektu uchwały.

W wyniku przeprowadzonego głosowania uchwała została podjęta jednogłośnie.

**9. Rozpatrzenie i podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie ustalenia wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właścicieli nieruchomości oraz warunków i trybu jej składania za pomocą środków komunikacji elektronicznej.**

Przewodniczący Komisji Gospodarki Przestrzennej, Komunalnej i Rolnictwa przedstawił pozytywną opinię Komisji w sprawie projektu uchwały.

W wyniku przeprowadzonego głosowania uchwała została podjęta jednogłośnie.

**10. Rozpatrzenie i podjęcie uchwały w sprawie Programu współpracy z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na 2021 rok.**

Przewodniczący Komisji Kultury, Oświaty i Zdrowia – D. Cuber poinformował, że Komisja zaproponowała uzupełnienie Programu o zapisy:

- Ogłoszenie konkursów ofert dla organizacji na realizację zadań publicznych nastąpi, nie później, niż 1 lutego 2021r.
- Wnioski o dofinansowanie można składać do 31 marca 2021r.

W odpowiedzi Komisja otrzymała informację, że zgodnie z § 22 Regulaminu Rady Gminy Kobiór, każdy projekt uchwały, w tym proponowane zmiany, wymagają uzasadnienia merytorycznego i prawnego z podaniem celu i skutków prawno-ekonomicznych.

W związku z powyższym prosimy o przedkładanie w przyszłości projektów zapisów zmieniających treść przedłożonego przez Wójta projektu uchwały.

Niezależnie od powyższego informujemy, że zakres zmian przedstawiony przez Komisję, aczkolwiek ogólny, dotyczy spraw zawarowanych dla Wójta, które są zamieszczone w ogłoszeniu o konkursie. Reasumując informujemy, że zmiany dotyczą czynności zwykłego zarządu sprawowanego przez Wójta, a więc nie mogą być regulowane w uchwale Rady Gminy,

Przewodniczący Rady przypomniał, że na spotkaniu Społecznej Rady Programowej jeden z członków powiedział, że jest to martwy przepis. Należałoby się z tym zgodzić gdyż konkursy na realizację projektów są ogłaszane pod koniec roku i nie ma możliwości ich realizacji.

Przewodniczący zwrócił się do Wójta o przemyślenie propozycji Komisji, co umożliwiłoby skorzystanie ze środków zaplanowanych na realizację Programu przez organizacje działające na terenie gminy.

Wójt odpowiedział, że jest to słuszna uwaga i rozważy ogłoszenie konkursu w terminie umożliwiającym wnioskodawcom skorzystania z dofinansowania.

Przewodniczący Rady odczytał informację o zakończeniu konsultacji społecznych w/w projektu uchwały, do którego nie zostały wniesione żadne pisemne opinie.

Sekretarz Gminy uważa, że problemem nie jest termin składania wniosków lecz kwota środków finansowych przeznaczonych na dofinansowanie. Nawet kiedy ogłaszany był nabór wniosków na współpracę z organizacjami pozarządowymi, wnioskodawcy twierdzili, że trudno opracować, za proponowaną im kwotę projekt, który następnie jest oceniany przez komisję. Ponadto wiele projektów jest niestety odrzucanych ze względów formalnych. Wobec tego mowa o martwym przepisie jest nieporozumieniem. Gdyby przeznaczono większą kwotę

środków finansowych na realizację programu, cieszyłyby się niewątpliwie większym zainteresowaniem.

W wyniku przeprowadzonego głosowania uchwała została podjęta jednogłośnie.

#### **11. Rozpatrzenie i podjęcie uchwały w sprawie najmu lokalu użytkowego położonego w budynku komunalnym przy ul. Centralnej 57.**

Przewodniczący Komisji Gospodarki Przestrzennej, Komunalnej i Rolnictwa przedstawił pozytywną opinię Komisji w sprawie projektu uchwały.

W wyniku przeprowadzonego głosowania uchwała została podjęta jednogłośnie.

#### **12. Rozpatrzenie i podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie działek z przeznaczeniem pod drogi gminne.**

Przewodniczący Komisji Gospodarki Przestrzennej, Komunalnej i Rolnictwa przedstawił pozytywną opinię Komisji w sprawie projektu uchwały.

W wyniku przeprowadzonego głosowania uchwała została podjęta jednogłośnie.

#### **13. Rozpatrzenie i podjęcie uchwały w sprawie nabycia w drodze komunalizacji działek przeznaczonych pod drogę.**

Przewodniczący Komisji Gospodarki Przestrzennej, Komunalnej i Rolnictwa przedstawił pozytywną opinię Komisji w sprawie projektu uchwały.

W wyniku przeprowadzonego głosowania uchwała została podjęta jednogłośnie.

#### **14. Sprawy bieżące.**

Radny Z. Jaromin poinformował, że w związku z remontem ul. Rodzinnej, samochody ciężarowe wywożące podłoże z drogi, nie jeżdżą ul. Rodzinną lecz ulicami Rolną i Błękitną, niszcząc nawierzchnie tych dróg. Ponieważ nie pomaga zwracanie uwagi kierowcom, jest prośba o interwencję Urzędu Gminy u wykonawcy robót.

Ponadto na ulicy Błękitnej, przy wjeździe z ul. Wróblewskiego, są duże dziury w asfalcie, które należałoby zasypać ponieważ mieszkańcy skarżą się, że niszczą swoje samochody.

Z. Jaromin poruszył ponownie sprawę niedostępności szczepionek na grypę w naszej przychodni i w aptece, podczas gdy w sąsiednich miejscowościach szczepienia są wykonywane nawet w osiedlowych przychodniach.

Wójt odpowiedział, że półtora tygodnia temu interweniowano w sprawie przejazdu samochodów ciężarowych innymi drogami, niż Rodzinna, u inspektora nadzoru w Powiatowym Zarządzie Dróg i przeprowadzono rozmowę z kierownikiem robót.

Wykonawca ma absolutny zakaz jeżdżenia ul. Rolną i Błękitną. Skoro sytuacja się powtarza, wymaga to wyjaśnienia.

Radny C. Świerkot poinformował, że przedwczoraj interweniował u kierowcy ciągnika, który z ul. Błękitnej wjeżdżał na ul. Rolną. Został pouczony, że nie wolno mu tymi ulicami jeździć, co przyjął do wiadomości.

Wójt poinformował, że zostanie dokonana ocena, czy faktycznie zniszczenia drogi spowodowane są przez ciężki sprzęt. Jeśli zostanie to udokumentowane, wówczas skierujemy żądanie do wykonawcy o uzupełnienie nawierzchni ul. Rolnej.

Odnośnie ul. Błękitnej, cała ta droga wymaga remontu. W najbliższym czasie będzie asfaltowana ul. Wodna i być może przy tej okazji uda się wykonać remont cząstkowy również ul. Błękitnej.

W sprawie szczepionek na gripę, Wójt zasięgnie informacji w naszej przychodni.

#### **15. Interpelacje, zapytania i wnioski.**

Radna P. Myszor zapytała, czy wiadomo kiedy zakończy się remont leśnego fragmentu ulicy Przelotowej.

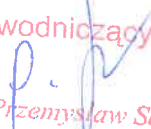
Wójt odpowiedział, że remont tej drogi odbywa się fragmentami od Mikołowa poprzez Wyry. W różnych miejscach droga jest sfrezowana i sukcesywnie wykonywane są nakładki asfaltowe. Spróbuje się dowiedzieć od inspektora nadzoru jaki jest harmonogram robót w Kobiórze.

Przewodniczący Rady przedstawił informację Naczelnika Urzędu Skarbowego w sprawie oświadczeń majątkowych za 2019 rok

#### **16. Zakończenie obrad.**

Po wyczerpaniu porządku obrad Przewodniczący Rady zamknął sesję

Protokołowała Jolanta Niemiec

Przewodniczący Rady  
  
mgr Przemysław Sawicki