

WÓJT GMINY KOBIOR
podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ LOKALI MIESZKALNYCH STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY KOBIOR PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY NA RZECZ DOTYCHCZASOWYCH NAJEMCÓW, WRAZ ZE SPRZEDAŻĄ UDZIAŁU W GRUNCIE, W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM W 2022 ROKU

Nr lokalu	opis nieruchomości lokalowych	wartość nieruchomości	w tym wartość ułamkowego udziału w prawie własności gruntu	Ułamkowy udział w gruncie
1	Lokal mieszkalny oznaczony numerem 11, położony jest na trzecim piętrze w budynku przy ul. Centralnej 30 w Kobiórze. Składa się z 2 pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki z wc, o łącznej powierzchni 33,89 m ²	107.000,00 zł	5.068,00 zł	0,0123

- * **Art. 34. 1. W przypadku zbywania nieruchomości osobom fizycznym i prawnym pierwszeństwo w ich nabyciu, z zastrzeżeniem art. 216a, przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:**
- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu;
 - 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.
 - 3) jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.

Kobiór, dnia 21 kwietnia 2022r.

INFORMACJA o VAT : sprzedaż lokali zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust.1 pkt. 10 oraz 29a ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług

Uwaga:
Dodatkowych informacji dotyczących w/w nieruchomości można uzyskać w Referacie Gospodarki Komunalnej w godzinach pracy Urzędu Gminy.

WÓJT GMINY KOBIOR
mgr inż. Eugeniusz Lubański